

Số: /KH-UBND

Đức Lập, ngày tháng 10 năm 2025

KẾ HOẠCH

Về việc triển khai thực hiện Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai xã Đức Lập

Thực hiện Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường về triển khai Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai; Văn bản số 3916/UBND-KTTC ngày 04/9/2025 của UBND tỉnh Tây Ninh về triển khai thực hiện Chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL quốc gia về đất đai; Văn bản số 4178/SNNMT-QLĐĐ ngày 12/9/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Tây Ninh về việc triển khai Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai trên địa bàn tỉnh;

Thực hiện Kế hoạch số 1252/KH-UBND ngày 17/9/2025 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện chiến dịch Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai tỉnh Tây Ninh; Văn bản số 4992/SNNMT-QLĐĐ ngày 24/9/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc hướng dẫn một số nội dung trong thực hiện Chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai.

Nhằm nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai, cơ sở dữ liệu đất đai của xã Đức Lập được kết nối, chia sẻ và đồng bộ với CSDL tỉnh, quốc gia về đất đai, CSDL các ngành để vận hành thông suốt giữa các cơ quan trong hệ thống chính trị nhằm khai thác và sử dụng có hiệu quả tài nguyên số, dữ liệu số. UBND xã Đức Lập xây dựng Kế hoạch triển khai thực hiện Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai xã Đức Lập, cụ thể như sau:

I. MỤC TIÊU, YÊU CẦU VÀ PHẠM VI TRIỂN KHAI

1. Mục tiêu

- Quán triệt, triển khai thực hiện Kế hoạch số 1252/KH-UBND ngày 17/9/2025 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện chiến dịch Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai tỉnh Tây Ninh. Tạo nền tảng để phát triển Chính phủ điện tử và công cụ để quản lý nhà nước về đất đai, phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành của các cấp, các ngành minh bạch, hiệu quả, rõ trách nhiệm.

- Nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai; cải cách và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai cho người dân, doanh nghiệp trên môi trường điện tử. Đảm bảo cơ sở dữ liệu đất đai của xã kết nối, tích hợp với cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai và đồng bộ với cơ sở dữ liệu quốc gia, cơ sở dữ liệu các ngành để vận hành thông suốt giữa các cơ quan trong hệ thống chính trị nhằm khai thác và sử dụng có hiệu quả tài nguyên số, dữ liệu số.

2. Yêu cầu

- Cơ sở dữ liệu đất đai phải được rà soát, hoàn thiện “đúng - đủ - sạch - sống - thống nhất - dùng chung”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp.

- Cơ sở dữ liệu đất đai phải tích hợp, đồng bộ với cơ sở dữ liệu quốc gia

về đất đai, đồng bộ, tập trung, thống nhất về Trung ương, kết nối chia sẻ với CSDL quốc gia về dân cư, Trung tâm dữ liệu quốc gia và trong toàn bộ hệ thống chính trị.

- Dữ liệu về đất đai phải được làm sạch, thống nhất theo chuẩn được quy định tại Thông tư số 08/2025/TT-BCA ngày 05/02/2025 của Bộ Công an về ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về cấu trúc thông điệp dữ liệu trao đổi với Cơ sở dữ liệu tổng hợp quốc gia.

- Rà soát, tái cấu trúc các quy trình, thủ tục hành chính, trong đó tập trung vào các thủ tục, quy trình nội bộ để cắt giảm các thành phần hồ sơ giấy, tái sử dụng thông tin, dữ liệu đã có trong CSDL đất đai, CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL khác để giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất của người dân, doanh nghiệp.

- Bảo đảm tuyệt đối về an toàn thông tin, an ninh mạng trong quá trình tổ chức triển khai xây dựng, hoàn thiện, vận hành và kết nối, chia sẻ CSDL quốc gia về đất đai.

- Việc triển khai phải được tập trung ưu tiên, quyết liệt, khoa học, chất lượng, hiệu quả với sự tham gia của toàn bộ hệ thống chính trị, các cấp, các ngành từ cấp tỉnh đến cấp xã theo nguyên tắc rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm và rõ thẩm quyền.

3. Phạm vi triển khai

- Về thời gian thực hiện: 90 ngày, bắt đầu từ ngày 01/9/2025 đến ngày 30/11/2025.

- Về địa bàn triển khai: Trên địa bàn xã Đức Lập.

- Về nhiệm vụ triển khai: rà soát, cập nhật, làm sạch toàn bộ CSDL đất đai đã được xây dựng trên địa bàn xã; thu thập, số hóa, tạo lập dữ liệu đối với Giấy chứng nhận (đất ở, nhà ở) đã cấp nhưng chưa xây dựng CSDL.

II. NỘI DUNG TRIỂN KHAI

1. Tổ chức công tác tuyên truyền, phổ biến triển khai thực hiện Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai xã Đức Lập

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Phòng Văn hóa - Xã hội.

- Đơn vị, cá nhân phối hợp thực hiện: Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, Phòng Kinh tế xã; Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã; Công an xã; Trung tâm Phục vụ hành chính công xã; Trưởng các ấp, Trưởng Ban công tác mặt trận các ấp và các đoàn thể.

- Thời gian thực hiện: Trong quá trình triển khai đến khi kết thúc chiến dịch.

2. Thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong CSDL đất đai.

- Thu thập, quét Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, nhà ở đã cấp giấy chứng nhận nhưng chưa được xây dựng trong CSDL đất đai và các giấy chứng nhận đã được xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai nhưng chưa đủ thông tin.

- Căn cứ thông tin, dữ liệu thu thập, tiến hành nhập, cập nhật, tổng hợp đầy đủ thông tin Chủ sử dụng đất từ giấy chứng nhận, căn cước công dân vào Biểu mẫu (file Excel).

- Kết quả: Biểu mẫu file Excel, số lượng bản quét Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở đã cấp và căn cước công dân kèm theo, gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường theo quy định.

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Phòng Kinh tế.

- Đơn vị phối hợp: Tổ công tác Ban Chỉ đạo xã; Tổ chức tin dụng trên địa bàn xã.

- Thời gian thực hiện: Bắt đầu từ ngày 01/9/2025 đến ngày 30/11/2025.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ban Chỉ đạo và Tổ công tác giúp việc Ban Chỉ đạo

- Ban Chỉ đạo xã: Chỉ đạo, điều phối chung, kiểm tra, đôn đốc, giải quyết khó khăn, vướng mắc trong việc triển khai thực hiện Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai trên địa bàn xã.

- Tổ công tác giúp việc Ban Chỉ đạo xã: Trong thời gian thực hiện (Từ ngày 01/9/2025 đến ngày 30/11/2025), Tổ trưởng tổ công tác chịu trách nhiệm chỉ đạo, đôn đốc các thành viên trong tổ thực hiện nhập, tổng hợp đầy đủ thông tin, dữ liệu đã thu thập, rà soát vào biểu mẫu theo hướng dẫn.

2. Phòng Kinh tế xã

- Là cơ quan đầu mối giúp Ban Chỉ đạo, chủ trì tổ chức, triển khai thực hiện Kế hoạch. Tham mưu cho UBND xã, Ban Chỉ đạo ban hành các văn bản hướng dẫn, chỉ đạo, đôn đốc thực hiện.

- Lập dự toán kinh phí thực hiện Kế hoạch và trình UBND xã phê duyệt để tổ chức thực hiện bảo đảm đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo xã thực hiện nhập, tổng hợp đầy đủ thông tin, dữ liệu đã thu thập, rà soát vào biểu mẫu theo hướng dẫn; Thu thập quét Giấy chứng nhận các thửa đất ở, nhà ở đã được cấp giấy chứng nhận nhưng chưa được xây dựng CSDL đất đai.

- Rà soát, kiểm tra và tổng hợp báo cáo tiến độ, kết quả về Ban Chỉ đạo xã để tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền.

3. Công an xã

- Phối hợp tốt với Ban Chỉ đạo, tổ giúp việc Ban Chỉ đạo, các phòng ban chuyên môn thực hiện tốt các nhiệm vụ do UBND xã phân công.

- Bố trí công an xã, tổ an ninh trật tự xã phối hợp với Trưởng các ấp thực hiện thu thập Giấy chứng nhận QSD đất ở, nhà ở đã được cấp trên địa bàn các các thôn, khu phố; Xử lý kịp thời các trường hợp phát sinh.

4. Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm cung ứng dịch vụ công

- Thực hiện tuyên truyền, phổ biến Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai trên địa bàn xã tới nhân dân trên hệ thống loa tuyên thanh của xã, trang thông tin điện tử của xã, các trang mạng, báo, đài...

- Thông báo rộng rãi, thường xuyên, liên tục trên hệ thống loa tuyên thanh của xã, trang thông tin điện tử của xã, các trang mạng, báo, đài... về Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai trên địa bàn xã; yêu cầu nhân dân chuẩn bị sẵn giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, căn cước công dân (bản bản photo) của các chủ sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở để Trưởng các ấp đi đến các hộ gia đình để thu thập.

5. Trưởng các ấp trên địa bàn xã.

- Chủ động, tích cực phối hợp với Tổ công tác giúp việc Ban Chỉ đạo thực hiện thu thập, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, nhà ở theo hướng dẫn.

- Thường xuyên tuyên truyền về nội dung của Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai trên địa bàn xã.

6. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã và các đoàn thể.

- Chỉ đạo các tổ chức thành viên tăng cường công tác tuyên truyền tới người dân, hội viên để nắm được các nội dung của Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai trên địa bàn xã.

- Chỉ đạo ban công tác mặt trận áp giám sát, tiếp nhận các ý kiến phản ánh của quần chúng nhân dân, phát hiện kịp thời những trường hợp lợi dụng Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai trên địa bàn xã trục lợi, thông báo đến các cơ quan chức năng có trách nhiệm giải quyết.

- Phân công thành viên hỗ trợ, phối hợp với Ban chỉ đạo xã, tổ giúp việc Ban chỉ đạo xã thực hiện Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai trên địa bàn xã đảm bảo an toàn, công khai, minh bạch, đúng quy định.

7. Đề nghị Quỹ tín dụng, các Ngân hàng trên địa bàn xã.

- Hỗ trợ, phối hợp kịp thời với UBND xã Đức Lập theo những nhiệm vụ của ngành đã được giao để đảm bảo việc thực hiện Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai trên địa bàn xã an toàn, đúng tiến độ, thời gian quy định.

- Cung cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, nhà ở (bản photo) của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở khi có đề nghị của UBND xã Đức Lập (nếu có).

8. Đề nghị Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Tây Ninh.

Cung cấp danh sách những thửa đất chưa được xây dựng cơ sở dữ liệu đối với đất ở cho UBND xã để triển khai thực hiện.

Trên đây là Kế hoạch triển khai thực hiện Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai xã Đức Lập./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh; (b/c)
- Sở NN&MT; (b/c)
- TT.ĐU - TT.HĐND xã; (b/c)
- CT, PCT. UBND xã;
- UB. MTTQVN xã;
- CVP, PCVP;
- Các phòng: Kinh tế, VH-XH;
- Công an xã;
- TT CC DVC xã; TTPVHCC xã;
- Các đoàn thể trên địa bàn xã;
- Trưởng các ấp;
- Các quỹ tín dụng, ngân hàng trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Giáp Thành Công